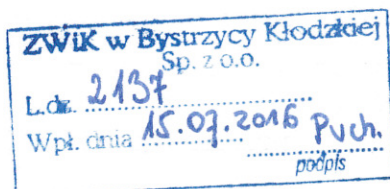


STAROSTA KŁODZKI
ul. Okrzei nr 1
57-300 KŁODZKO



Z+P
18.07.2016

ZPAiB.6740.12.62.2016.AB8

Kłodzko 11 lipiec 2016r.

DECYZJA NR 87/XII/B/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 09.05.2016r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

**ZAKŁADU WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ Sp. z o.o.
57-500 Bystrzyca Kłodzka, ul. Młynarska 4**

obejmujące:

przebudowę wodociągu i kanalizacji sanitarnej w ul. Wojska Polskiego w Bystrzycy Kłodzkiej. Teren inwestycji:

dz. nr: 1, 2, 52/11,71, 3, 4, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 89, 91/2, 126, 127,1333,14, 133, 40, 28/1, 131, 132, 195, 831, 829, 832, 819, 849, 29, 30, 13, 869, 31, 32, 33, 34, 35, 39/3, 39/2, 39/1, 881/2, 879, 880,1072, 908/2, 909/2, 985, 915/2, 921, 984, 983, 922/4, 975, 974, 976, 922/1, 922/2, 922/3, 977, 980, 981, 970, 968, 973, 972, 958/2, 924/1, 964, 963/2, 966/2, 967, 965, 940, 979, 1073, 593, 1077, 924/2; obręb Centrum, jedn. ewid. Bystrzyca Kłodzka – miasto

Projektant: **mgr inż. Tadeusz Foremniak**

Specjalność: **instalacyjno-inżynieryjna**

Nr uprawnień: **239/94/UW**

Przynależność do Dolnośląskiej Okręgowej Inżynierów Budownictwa: **DOŚ/IS/3368/02**

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

dz. nr: 1, 2, 52/11,71, 3, 4, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 89, 91/2, 126, 127,1333,14, 133, 40, 28/1, 131, 132, 195, 831, 829, 832, 819, 849, 29, 30, 13, 869, 31, 32, 33, 34, 35, 39/3, 39/2, 39/1, 881/2, 879, 880,1072, 908/2, 909/2, 985, 915/2, 921, 984, 983, 922/4, 975, 974, 976, 922/1, 922/2, 922/3, 977, 980, 981, 970, 968, 973, 972, 958/2, 924/1, 964, 963/2, 966/2, 967, 965, 940, 979, 1073, 593, 1077, 924/2; obręb Centrum, jedn. ewid. Bystrzyca Kłodzka – miasto.

UZASADNIENIE

W dniu 09.05.2016 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek ZWiK Spółka z o.o. w Bystrzycy Kłodzkiej w sprawie wydania pozwolenia na przedmiotową budowę.

Wniosek posiadał wszystkie dokumenty formalnoprawne określone w art. 33 ust. 2 Prawo budowlane, niezbędne do wydania wnioskowanej decyzji, w tym oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Tutejszy organ na podstawie obszaru oddziaływania obiektu, którego definicja ustawowa zawarta w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane ustalił strony postępowania i w dniu 03.06.2016 r. zawiadomił strony o prowadzonym postępowaniu administracyjnym.

W wyniku analizy akt sprawy Starosta Kłodzki stwierdził co następuje:

W ramach postępowania administracyjnego przeanalizowano zakres wnioskowany przez inwestora.

Złożony projekt budowlany został wykonany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym zaświadczeniem o przynależności do izby zawodowej.

Przedłożona dokumentacja spełniała wszystkie wymagania art. 35 ust. 1 Prawo budowlane, tym samym zostały dopełnione warunki określone w art. 32 ust. 4, art. 33 ust. 2 oraz 35 ust. 1 – Prawo budowlane, niezbędne do wydania wnioskowanej decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę, zgodnie z art. 35 ust. 4 Prawo oraz w świetle obowiązujących przepisów orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

z up. STAROSTY
DYREKTOR
Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego
Architektury i Budownictwa
mgr inż. Grzegorz Kulaczko
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.)³⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.)⁴⁾

Pouczenie²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

¹⁾ Należy wpisać "budowę" lub "rozbiórkę".

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

³⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁴⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Otrzymują strony:

Strony wg rozdzielnika w aktach sprawy.

Sporządził: B.Luniak